



Νέες επενδύσεις στον τουρισμό

Διαπραγματεύσεις για την αγορά δύο ξενοδοχείων από την Aquis Hotels – Επέκταση και στο εξωτερικό

ΡΕΠΟΡΤΑΖ
ΧΡΙΣΤΙΝΑ ΠΟΥΤΕΤΣΗ

Δύο ακόμη Ξενοδοχεία θα προσθέσει άμεσα στο δυναμικό της αλυσίδας Aquis Hotels and Resorts στη χώρα ο εμπνευστής της κ. Ι. Κεντ, ενώ το προσεχές διάστημα αναμένεται να ολοκληρωθεί και η κατασκευή ενός Ξενοδοχείου στο Αμπου Ντάμπι, του πρώτου Ξενοδοχείου της αλυσίδας εκτός Ελλάδος. Ο κ. Κεντ, ιδρυτής και του διαδικτυακού τουριστικού γραφείου youtravel.com, βρίσκεται σε διαπραγματεύσεις για την αγορά δύο Ξενοδοχείων, ενός στη Ρόδο, αφού η αραβικών, αγγλικών και ελληνικών κεφαλαίων αλυσίδα (μέτοχος της κατά 50% είναι ο σείντς Τανούν μπιν Σαϊντ αλ Ναχαγιάν, μέλος της βασιλικής οικογένειας του Αμπου Ντάμπι) δεν διαθέτει ακόμη Ξενοδοχείο στο νησί που αποτελεί από τους βασικούς προορισμούς-στόχους της, και ενός στην Κέρκυρα ή στην Κρήτη, με σκοπό να λειτουργήσουν κάτω από την ομπρέλα της Aquis από το καλοκαίρι. Στα σχέδια της αλυσίδας είναι επίσης η Χαλκιδική και η Ζάκυνθος. Ωστόσο το ενδιαφέρον του κ. Κεντ δεν περιορίζεται στην ελληνική επικράτεια, αφού εξετάζει και την επέκταση στην Ισπανία, καθώς οι τιμές στα Ξενοδοχεία της χώρας είναι πιο χαμηλές, ενώ εμφανίζουν μεγαλύτερους τζίρους. Από τις αρχές του χρόνου εξάλλου έχει ολοκληρωθεί και η συμφωνία για τη μακροχρόνια (25ετή) μίσθωση του Ξενοδοχείου Corfu Palace



Ο αντιπρόεδρος του Πανεπιστημίου του Μπόρνμουθ καθ. Paul Curran (αριστερά) και ο κ. Ι. Κεντ στην εκδήλωση για την επίσημη ανακοίνωση του Ινστιτούτου Έρευνας Τουρισμού «Γιάννης Κεντ» στο Λονδίνο

Ίδρυση Ινστιτούτου Έρευνας Τουρισμού σε συνεργασία με το Πανεπιστήμιο του Μπόρνμουθ

στην πόλη της Κέρκυρας, ιδιοκτησία του βιομηχάνου κ. Χ. Φωκά. Το ετήσιο μίσθωμα ανέρχεται στο 1 εκατ. ευρώ, ποσόν που τα πρώτα χρόνια θα είναι μικρότερο λόγω της ανακαίνισης που θα γίνει στο Ξενοδοχείο. Το Corfu Palace ωστόσο θα είναι το πρώτο που θα αποτελέσει τη

ναυαρχίδα των πολυτελών Ξενοδοχείων που διαχειρίζεται ο κ. Κεντ, καθώς θα λειτουργήσει εκτός της ονομασίας της αλυσίδας και δεν θα είναι «all inclusive».

Παράλληλα όμως με τις επιχειρηματικές κινήσεις της Ξενοδοχειακής αλυσίδας ο κ. Κεντ, ο οποίος είναι επισκέπτης καθηγητής στα Πανεπιστήμια του Σάρεϊ και από τον Νοέμβριο του 2009 και του Μπόρνμουθ και μέλος του UK Institute of Directors, επενδύει στην έρευνα για τον τουρισμό. Αυτόν τον σκοπό έχει η ίδρυση του Ινστιτούτου Έρευνας Τουρισμού «Γιάννης Κεντ» (John Kent Institute in Tourism - JKIT) σε συνεργασία με το Πανεπιστήμιο του Μπόρνμουθ, που ανακοινώθηκε επίσημα την περασμένη Πέμπτη 25 Φε-

βρουαρίου σε εκδήλωση στο Λονδίνο, παρουσία του αντιπρόεδρου του βρετανικού πανεπιστημίου καθ. Paul Curran και ακαδημαϊκών. Σκοπός του Ινστιτούτου είναι να χρηματοδοτήσει μέσα στα επόμενα δύο χρόνια 11 διδακτορικά προγράμματα έρευνας στον τουρισμό, με την ελπίδα ότι θα βοηθήσει στη βελτίωση της ποιότητας στον κλάδο της φιλοξενίας. «Η βελτίωση της βιομηχανίας της φιλοξενίας μέσα από την εκπαίδευση ήταν πάντα μία από τις προτεραιότητές μου και οδιαμοφισβήτητα αυτά τα ερευνητικά προγράμματα θα προσφέρουν σημαντικά σε αυτή τη βιομηχανία» τόνισε ο κ. Κεντ στην ομιλία του.

Το Ινστιτούτο, το οποίο ήδη δέχεται αιτήσεις υποψηφίων, θα ξεκινήσει από το φθινόπωρο με τη λειτουργία των πρώτων τεσσάρων διδακτορικών, με ένα εύρος θεμάτων που είναι διαθέσιμο στην ιστοσελίδα www.bournemouth.ac.uk/johnkent και περιλαμβάνει τη χρήση της τεχνολογίας και των πολυμέσων, την περιβαλλοντική επίδραση, τη μελέτη της πίστης και της ικανοποίησης των πελατών, αλλά και την αντίδραση του τουρισμού στην τρομοκρατία και στις τρέχουσες οικονομικές συνθήκες. Το Πανεπιστήμιο του Μπόρνμουθ παράγει τον μεγαλύτερο αριθμό μεταπτυχιακών σπουδαστών στη Μεγάλη Βρετανία, ενώ σε αυτό εδρεύει και το International Centre for Tourism and Hospitality Research (ICTHR), το οποίο θεωρείται από τα κορυφαία ερευνητικά κέντρα του είδους του παγκοσμίως.